

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

ŁUCZNICA

1. Nazwa

**OFICyna
Z ZESPOŁU DWORSKO-PARKOWEGO**

2. Czas powstania

pocz. XX w. (?)

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres/lokalizacja

**Łucznicza 11
08-440 Łucznicza**

Nr ewid. działki: 121/2
obręb: Łucznicza

Współrzędne geograficzne:
N 51°56'35.8" E 21°28'22.4"

5. Przynależność administracyjna

województwo mazowieckie

powiat garwoliński

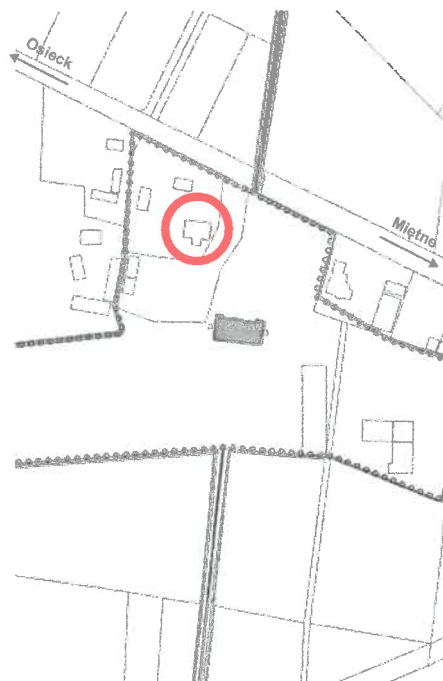
gmina Pilawa

6. Formy ochrony

Obiekt znajduje się na terenie wpisanym
do rejestru zabytków pod nr A-335
z 30.12.1983 r.



1. Widok od południowego wschodu.



2. Mapa z lokalizacją obiektu.

8. Historia, opis i wartości

Kalendarium:

- pocz. XX w. – budowa oficyny (pierwotnie gajówki) na terenie założenia dworsko-parkowego w Łucznicy. Majątek był częścią dóbr Osieckich należących do rodziny Potockich;
- po 1945 r. – upaństwowienie majątku, podział posesji (część zachodnia zespołu z dawną gajówką przeszła w użytkowanie Nadleśnictwa Garwolin);
- 2 poł. XX w. – remonty i naprawy bieżące, dobudowanie przedsionka w elewacji tylnej w miejsce drewnianego ganku (l. 80. XX w.).

Oficina zlokalizowana w pñ.-zach. części wsi, na częściowo ogrodzonym terenie, w otoczeniu pozostałości parku krajobrazowego, odsunięta nieznacznie w głąb posesji, ustawiona kalenicowo do drogi. Budynek murowany, nieotynkowany, wzniesiony na planie prostokąta, jednokondygnacyjny z użytkowym poddaszem, nakryty dachem naczółkowym, krytym falistymi płytami azbestowo-cementowymi (tzw. eternitem). Od pñ. asymetrycznie usytuowany drewniany ganek kryty dwuspadowym daszkiem o pokryciu z blachy trapezowej, od pñd. na osi prostokątna, otynkowana przybudówka kryta dwuspadowym dachem. Elewacje na niskim cokole, zwieńczone prostym gzymsem koronującym z ząbkowaniem. Elewacja frontowa (północna) pięcioosiowa, na 2 osi od zachodu zabudowany ganek poprzedzający wejście. Elewacja tylna sześćoosiowa, elewacje boczne w dolnej strefie bez podziałów, w szczytach na osi otwory okienne. Otwory okienne i drzwiowe zamknięte łukiem odcinkowym, zwieńczone nadprożami nieznacznie wysuniętymi przed lico muru. Stolarka drewniana. Okna ościeżnicowe jednopoziomowe, dwu- oraz trójdzielne, dzielone poziomymi szczeblinami. Drzwi jedno- i dwuskrzydłowe, ramowo-płycinowe, pełne.

Oficina w Łucznicy jest ważnym dokumentem kultury materialnej gminy Pilawa. Posiada wartość artystyczną, historyczną i naukową jako przykład budynku mieszkalnego z pocz. XX w., wchodzącego w skład zabytkowego zespołu dworsko-parkowego.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania określa się w skali punktowej na 3 – dostateczny.

Budynek obecnie niezamieszkały, utrzymał historyczny gabaryt oraz część stolarki. Bryła i kompozycja elewacji tylnej zniekształcone poprzez dodanie wtórnej przybudówki. Wymienione pokrycie dachowe. Obiekt do bezwzględego zachowania. Wskazany jest remont zabezpieczający. Istnieje możliwość odtworzenie oryginalnej formy architektonicznej na podstawie archiwalnych fotografii.

10. Wykonanie karty (autor, data, podpis)

mgr Iwona Bartnik
31.07.2023 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków nie wpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków